



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ГР. ШУМЕН

9700-Шумен, ул. "Съединение" No 71 ет.3, e-mail: riosv-shn@icon.bg
Директор : (054)874913 Факс : (054) 876840 Гл.Счетоводител: (054) 856502

РЕШЕНИЕ

№ ШУ- 09 - ПР / 2007 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (обн ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.105/2005г.), представена писмена документация по приложение №2 към *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (обн ДВ бр.25/2003г., изм. и доп. ДВ бр.3/2006г.) от Николай Иванов Филипов-управител на "Развигор" ООД гр. Шумен, бул. "Преслав" №78 и посещение на място, съгласно констативен протокол №ТК-01/25.01.2007г.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** Изграждане на обект „Малко ваканционно селище” в имот с номер 000505 в землището на с. Развигорово, общ. Хитрино, област Шумен **местоположение:**поземлен имот 000505 в местността "Чакър Тарла", землище с. Развигорово, с ЕКАТТЕ 61697, общ. Хитрино с начин на трайно ползване пасище, мера **възложител:** "Развигор" ООД гр. Шумен, БУЛСТАТ: 127592285

Характеристика на инвестиционното предложение:Малко ваканционно селище с 8 дървени къщи чрез етапно изграждане на 5 бр. едноетажни дървени къщи с площ около 40 кв. м и инженерна инфраструктура на първи етап, включваща пътна връзка с населеното място /асфалтиране на съществуващия полски път с трошенокаменна настилка/, малка пречиствателна станция за битово-фекалните води, водопроводно отклонение от съществуващ уличен водопровод и ел.проводно отклонение. Като втори етап се предвижда строителство на обслужващата сграда за хранене и останалите три къщи с цялостно благоустрояване на терена. Необходимостта от изграждането на обекта се обуславя от наличието на язовир, публична общинска собственост и отдаден с договор за аренда на физическо лице, намиращ се в съседен имот с номер 000318, собственост на Община Хитрино. Като съпътстваща дейност по ползването на водния обект, имотът, предмет на инвестиционното намерение, заедно с ползването на язовир Развигорово създават условия за рекреационни дейности, което налага процедура по промяна предназначението на земята в имот 000505 и прилагане на разрешителния режим по закона за водите, за което са иницирани законовите процедури.

Дейността попада към т. 12 в) от приложение №2 към чл.93, ал1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС

МОТИВИ:

1. С реализацията на новата дейност, като съпътстваща ползването на водния обект в съседство при проектиране и строителство на леки дървени постройки, благоустрояване и озеленяване и спазване на предвидените мерки не се очаква значително въздействие върху компонентите на околната среда.

2. По време на строителство, свеждащо се до изкопни, кофражни работи и монтаж на дървени бунтава, както и в етапа на експлоатация на обекта на се очаква извеждане на вредности в атмосферния въздух над допустимите норми.
3. За формираните отпадъчни води е предвидено изграждане на малка пречиствателна станция за механично и биологично пречистване на отпадъчните води, преди заустването им в повърхностен воден обект /р. Пакоша/, прилагайки разрешителния режим по Закона за водите с което не се очаква значително въздействие върху водните обекти в района.
4. Съгласно представените становища от регионалните експлоатационни дружества, водоснабдяването и електроснабдяването на имота ще се осъществи чрез отклонения от съществуващите в съседство елементи на техническата инфраструктура.
5. Имотът не попада в зони за санитарна защита, не засяга защитени територии и паметници на културата. Не се засягат потенциални защитени зони от Националната екологична мрежа.
6. За инвестиционното предложение са информирани писмено кмета и жителите на с. Развигорово и кмета на Община Хитрино. Във връзка с постъпилите възражения от живущите в населеното място, относно ограничаване на достъпа за водопой на животни до чешмите намиращи се съседен имот 000504, собственост на същия инвеститор с реализиране на намерението в имот с номер 000505 и отнесени по компетентност до Басейнова дирекция за черноморски район /БДЧР/, гр. Варна, с писмо изх. №26-002850/20.11.2006г. на директора на БДЧР сме уведомени, че ако чешмите не са обявени по силата на чл.41 от Закона за водите за общо ползване, жалбата е неоснователна. От проверка на място по констативен протокол на РИОСВ гр. Шумен от 25.01.2007г., извършена съвместно с кмета на с. Развигорово сме информирани от кметство с. Развигорово, че чешмите в имот 000504 не са обявявани за обществено ползване от кмета на Община Хитрино по реда на Закона за водите. Съгласно последното и във връзка с горесцитираното писмо от БДЧР гр. Варна, жалбата за осигуряване на достъп до чешмите е неоснователна, а същите следва да се регистрират по реда на чл.118, т.3 от Закона за водите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някоя от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 1 /един/ месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации по реда на АПК.

Дата: 14.01.2007 г.

Директор РИОСВ -Шумен:.....
/Теофан Димитров/